

榕马资规公示 202409 号

关于马尾区马江片区 350105-MJ-K 管理单元 K-12 地块控规草案的公示

拟调整地块位于马江片区，水产品批发市场东北侧。企业拟进行产业转型升级，引进预制菜强链补链项目，拟开展马江片区 K-12 地块控规优化调整工作，具体规划情况详见附件。

依据《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定，现征求利害关系人意见，公示时间 2024 年 3 月 21 日至 2024 年 4 月 19 日。详情可查阅网站（<http://www.mawei.gov.cn/>）

在公示期限内，利害关系人若有意见，可来电或来信向我局用地规划管理科反映（联系电话：83682594）。如要求听证，应在公示期限内书面向我局法规监察科提出申请（联系电话：83680181）。反馈意见请注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址，如反馈意见信息不准确或不完整无法及时进一步核对有关情

况的视为无效意见。书面反馈意见邮寄地址：马尾区君竹路 172 号三鑫财富中心 601 办公室。邮编：350015。书面反馈意见（申请）时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00，逾期视为无效意见（申请）。

附注：附图仅为示意图，以最后审批为准。

福州市马尾区自然资源和规划局

2024 年 3 月 18 日

抄送：马尾区政府网，存档。

福州市马尾区马江片区350105-MJ-K管理单元K-12地块控规草案公示

公示说明

马尾区罗星街道向马尾区自然资源和规划局提出申请就350105-MJ-K管理单元K-12地块进行控规优化调整，根据《中华人民共和国城乡规划法》等规定，现将地块控规草案向利害关系人进行公示，公开征询意见。

马尾区自然资源和规划局

公示时间：30天

公示期限：2024年3月1日 至 2024年4月9日

项目位置：

地块位于马江片区，西南邻水产品批发市场，西北至罗星中路，东北邻福州全绿竹叶有限公司，东南至建设路。

规划必要性：

企业拟进行产业转型升级，引进预制菜强链补链项目。

用地编号	用地性质	用地代码	用地面积 (公顷)	容积率	建筑限高 (米)
K-12	工业用地	1001	3.17	≥1.2且<3.00	≤50

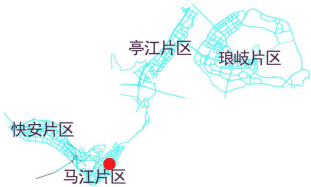
附注：

该图仅为示意图，方案以最后审批为准。



地块控规草案示意图

项目区位图



所属管理单元编码

350105-MJ-K

指北针\比例尺

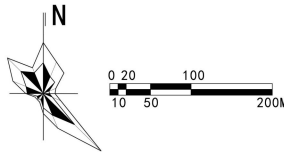


图 例

